WOHNUNGSGESELLSCHAFT FREITAL

EIN AUSBLICK DER BEGEISTERT!

Burgker Straße 127
01705 Burgk

OBJEKT-ID: **2159539**
Bei Rückfragen bitte angeben.

ÜBERBLICK

• Wohnfläche in m² ca.:	74.25
• Zimmer:	2
• Etage:	1. Etage
• Stadtteil:	Burgk
• Frei ab:	sofort
• Nettokaltmiete pro m²:	6.60
• Nettokaltmiete:	490,05
• VZ Betriebskosten:	253,00
• VZ Heizkosten:	149,00
• Gesamtmiete:	743,05
• Kaution:	1470.15
• Baujahr:	1890
• Energieausweistyp:	VERBRAUCH
• Energiekennwert:	93.0
• Energieeffizienzklasse:	C
• Heizungsart:	FERN kWh (m²a)
• wesentl. Energieträger:	FERN

AUSSTATTUNG

- Küche mit Fenster - Fliesenspiegel im Arbeitsbereich, Anschluss E-Herd und Geschirrspüler - gefliestes Bad mit Fenster, mit Dusche, Wanne und Waschmaschinenanschluss - Kunststoffbeläge - Decken und Wände Raufaser weiß - Stellplatzanmietung für 25€ im Monat möglich - modernes Kabelnetz mit schnellem Internet im Wohngebiet verfügbar - gemeinschaftliche Nutzung: Wäscheplatz und Wäscheboden;

ZUSATZINFORMATIONEN

Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag. Die von uns gemachten Angaben haben wir nach bestem Wissen und Gewissen und den uns vorliegenden Informationen zusammengestellt. Eine Gewähr für diese Angaben können wir nicht übernehmen. Wichtige Zahlen und Informationen sind am Objekt zu überprüfen. Grundriss: Alle Maße sind ca. Angaben (in cm). Sie können abweichen und sind vor Ort zu überprüfen! Zwischenvermietung bleibt vorbehalten.

EIN UNTERNEHMEN DER STADT FREITAL

EIN AUSBLICK DER BEGEISTERT!

Wohnungsgesellschaft Freital mbH
Lutherstraße 22
01705 Freital
(Gründungsrathaus der Stadt Freital)

UNSERE ÖFFNUNGSZEITEN

Montag
8:00 - 12:00 Uhr,
13:00 - 16:00 Uhr
sowie nach Vereinbarung

Dienstag, Donnerstag
8:00 - 12:00 Uhr,
13:00 - 18:00 Uhr

Mittwoch, Freitag
8:00 - 12:00 Uhr,

KONTAKT

Telefon: 0351 652619-0
Telefax: 0351 652619-11
Vermietungshotline: 0351 652619-52
E-Mail info@wgf-freital.de

OBJEKT-ID: **2159539**
Bei Rückfragen bitte angeben.

ÜBERBLICK

- Wohnfläche in m² ca.: 74.25
- Zimmer: 2
- Etage: 1. Etage
- Stadtteil: Burgk
- Frei ab: sofort

- Nettokaltmiete pro m²: 6.60
- Nettokaltmiete: 490,05
- VZ Betriebskosten: 253,00
- VZ Heizkosten: 149,00
- Gesamtmiete: 743,05
- Kaution: 1470.15

- Baujahr: 1890
- Energieausweistyp: VERBRAUCH
- Energiekennwert: 93.0
- Energieeffizienzklasse: C
- Heizungsart: FERN kWh (m²a)
- wesentl. Energieträger: FERN

OBJEKTBESCHREIBUNG

Ihr neues Zuhause befindet sich in dem schönen Stadtteil Freital-Burgk. Die wohlgeschnittene Wohnung ist in der 1.Etage eines Mehrfamilienhauses. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich so schnell es geht bei uns!

OBJEKTBILDER

Burgker Straße 127, Freital-Burgk

Ausblick

Flur

Wohnzimmer

Bad

Bad

EIN UNTERNEHMEN DER STADT FREITAL

EIN AUSBLICK DER BEGEISTERT!

Wohnungsgesellschaft Freital mbH
Lutherstraße 22
01705 Freital
(Gründungsrathaus der Stadt Freital)

UNSERE ÖFFNUNGSZEITEN

Montag
8:00 - 12:00 Uhr,
13:00 - 16:00 Uhr
sowie nach Vereinbarung

Dienstag, Donnerstag
8:00 - 12:00 Uhr,
13:00 - 18:00 Uhr

Mittwoch, Freitag
8:00 - 12:00 Uhr,

KONTAKT

Telefon: 0351 652619-0
Telefax: 0351 652619-11
Vermietungshotline: 0351 652619-52
E-Mail info@wgf-freital.de

OBJEKT-ID: **2159539**
Bei Rückfragen bitte angeben.

Burgker Straße 127, Freital-Burgk

ÜBERBLICK

- Wohnfläche in m² ca.: 74.25
- Zimmer: 2
- Etage: 1. Etage
- Stadtteil: Burgk
- Frei ab: sofort

- Nettokaltmiete pro m²: 6.60
- Nettokaltmiete: 490,05
- VZ Betriebskosten: 253,00
- VZ Heizkosten: 149,00
- Gesamtmiete: 743,05
- Kaution: 1470.15

- Baujahr: 1890
- Energieausweistyp: VERBRAUCH
- Energiekennwert: 93.0
- Energieeffizienzklasse: C
- Heizungsart: FERN kWh (m²a)
- wesentl. Energieträger: FERN

EIN UNTERNEHMEN DER
STADT FREITAL

EIN AUSBLICK DER BEGEISTERT!

Wohnungsgesellschaft Freital mbH
Lutherstraße 22
01705 Freital
(Gründungsrathaus der Stadt Freital)

UNSERE ÖFFNUNGSZEITEN

Montag
8:00 - 12:00 Uhr,
13:00 - 16:00 Uhr
sowie nach Vereinbarung

Dienstag, Donnerstag
8:00 - 12:00 Uhr,
13:00 - 18:00 Uhr

Mittwoch, Freitag
8:00 - 12:00 Uhr,

KONTAKT

Telefon: 0351 652619-0
Telefax: 0351 652619-11
Vermietungshotline: 0351 652619-52
E-Mail info@wgf-freital.de

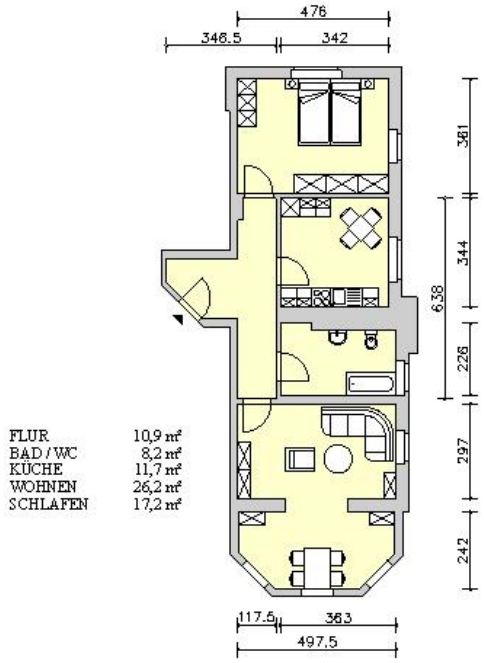
OBJEKT-ID: **2159539**
Bei Rückfragen bitte angeben.

ÜBERBLICK

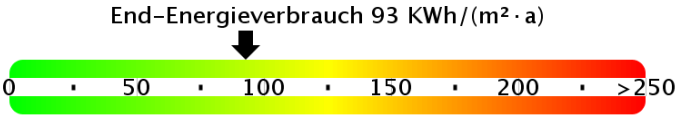
- Wohnfläche in m² ca.: 74.25
- Zimmer: 2
- Etage: 1. Etage
- Stadtteil: Burgk
- Frei ab: sofort

- Nettokaltmiete pro m²: 6.60
- Nettokaltmiete: 490,05
- VZ Betriebskosten: 253,00
- VZ Heizkosten: 149,00
- Gesamtmiete: 743,05
- Kaution: 1470.15

- Baujahr: 1890
- Energieausweistyp: VERBRAUCH
- Energiekennwert: 93.0
- Energieeffizienzklasse: C
- Heizungsart: FERN kWh (m²a)
- wesentl. Energieträger: FERN



Alle Maße und Wohnflächen sind Zirka-Angaben! Installationsanschlüsse können abweichen.



Verbrauchsenergieausweis Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1890 Erstellungsdatum: 23.02.2018
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

EIN UNTERNEHMEN DER STADT FREITAL

EIN AUSBLICK DER BEGEISTERT!

Wohnungsgesellschaft Freital mbH
Lutherstraße 22
01705 Freital
(Gründungsrathaus der Stadt Freital)

UNSERE ÖFFNUNGSZEITEN

Montag
8:00 - 12:00 Uhr,
13:00 - 16:00 Uhr
sowie nach Vereinbarung

Dienstag, Donnerstag
8:00 - 12:00 Uhr,
13:00 - 18:00 Uhr

Mittwoch, Freitag
8:00 - 12:00 Uhr,

KONTAKT

Telefon: 0351 652619-0
Telefax: 0351 652619-11
Vermietungshotline: 0351 652619-52
E-Mail info@wgf-freital.de

Lage

Burgk war einst ein großer Bergarbeiterwohnort mit einem großen Rittergut Schloss Burgk im Zentrum. Ab 1767 wurde dort im großen Stil Steinkohlebergbau betrieben. Somit wurde das Rittergut Burgk, Sitz der „Freiherrlich von Burgker Steinkohlen- und Eisenhüttenwerke“, zu einem der bedeutenden Montanunternehmen in Sachsen. In Schloss Burgk sind heute die Städtischen Sammlungen zur Bergbau-, Regionalgeschichte und zur Dresdner Kunstgeschichte mit bedeutenden Werken zu Hause. Dieses kommunale Museum gehört zu den größten nichtstaatlichen Museen. Heute ist Freital-Burgk für seine ruhige Wohnlage und die Nähe zu Dresden als Wohnungsstandort besonders beliebt. Die Autobahnanschlussstellen Wilsdruff (A 4) und Gorbitz (A 17) erreichen Sie auch von Burgk aus in wenigen Minuten. Die Bundesstraßen B 170 und B 173 tangieren Freital östlich bzw. westlich und erschließen das Umland. Im Dresdner Zentrum sind Sie mit dem Auto mühelos in 10 Minuten. Sämtliche Busanbindungen sind ebenfalls günstig gelegen. Die reizvollen Landschaften des Windberges als Wahrzeichen der Stadt bis hin zum Poisenwald laden zur Erholung ein. Mit einem gut ausgebauten Radwegenetz kommen Sie günstig und gesund in die übrigen Stadtteile und nähere Umgebung.

PLATZ FÜR IHRE NOTIZEN:

EIN UNTERNEHMEN DER
STADT FREITAL

EIN AUSBLICK DER BEGEISTERT!

Wohnungsgesellschaft Freital mbH
Lutherstraße 22
01705 Freital
(Gründungsrathaus der Stadt Freital)

UNSERE ÖFFNUNGSZEITEN

Montag
8:00 - 12:00 Uhr,
13:00 - 16:00 Uhr
sowie nach Vereinbarung

Dienstag, Donnerstag
8:00 - 12:00 Uhr,
13:00 - 18:00 Uhr

Mittwoch, Freitag
8:00 - 12:00 Uhr,

KONTAKT

Telefon: 0351 652619-0
Telefax: 0351 652619-11
Vermietungshotline: 0351 652619-52
E-Mail info@wgf-freital.de