

**3-Raum Wohnung - einziehen  
und wohlfühlen!**Weißiger Straße 47  
01705 FreitalObjekt-ID: 1389\_0006  
Bei Rückfragen bitte angeben.**In Freital leben - bei uns wohnen.**

Ihr Ansprechpartner  
Team Vermietung  
E-Mail: [vermietung@wgf-freital.de](mailto:vermietung@wgf-freital.de)  
Telefon: 0351 652619-52  
Fax: 0351 652619-11  
Internet: [www.wgf-freital.de](http://www.wgf-freital.de)

Öffnungszeiten  
Montag, Mittwoch 8 - 16 Uhr  
Dienstag, Donnerstag 8 - 18 Uhr  
Freitag 8 - 14 Uhr  
und nach Vereinbarung

Wohnungsgesellschaft Freital mbH  
Lutherstraße 22 , 01705 Freital

## Überblick

<b>Wohnfläche in m<sup>2</sup> ca.:</b>	60,89	<b>Baujahr:</b>	1924
<b>Zimmer:</b>	3	<b>Energieausweistyp:</b>	Verbrauchsausweis
<b>Etage:</b>	2	<b>Energiekennwert:</b>	97,0 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Stadtteil:</b>	Döhlen	<b>Energieeffizienzklasse:</b>	C
<b>Frei ab:</b>	sofort	<b>Heizungsart:</b>	Fern
		<b>wesentl. Energieträger:</b>	Fern
		<b>Energie mit Warmwasser:</b>	nein
<b>Nettokaltmiete pro m<sup>2</sup>:</b>	5,82 €		
<b>Nettokaltmiete:</b>	354,38 €		
<b>VZ Nebenkosten:</b>	73,00 €		
<b>VZ Heizkosten:</b>	79,00 €		
<b>Gesamtmiete:</b>	506,38 €		
<b>Kaution:</b>	1 &thinsp; 063,14 €		



### 3-Raum Wohnung - einziehen und wohlfühlen!

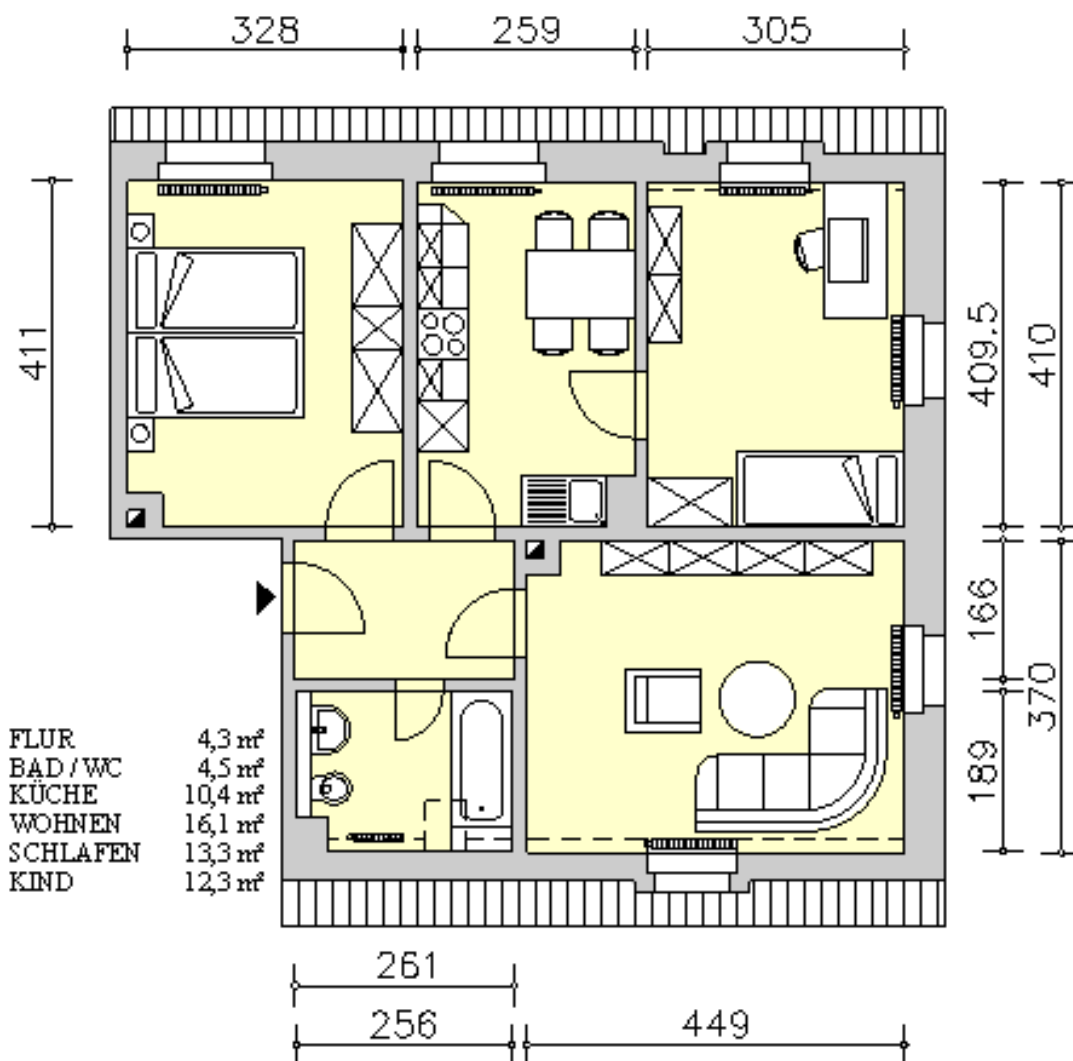
Weißiger Straße 47  
01705 Freital

Objekt-ID: 1389\_0006  
Bei Rückfragen bitte angeben.

**In Freital leben - bei uns wohnen.**

Ihr Ansprechpartner  
Team Vermietung  
E-Mail: [vermietung@wgf-freital.de](mailto:vermietung@wgf-freital.de)  
Telefon: 0351 652619-52  
Fax: 0351 652619-11  
Internet: [www.wgf-freital.de](http://www.wgf-freital.de)  
Öffnungszeiten  
Montag, Mittwoch 8 - 16 Uhr  
Dienstag, Donnerstag 8 - 18 Uhr  
Freitag 8 - 14 Uhr  
und nach Vereinbarung

Wohnungsgesellschaft Freital mbH  
Lutherstraße 22, 01705 Freital



Alle Maße und Wohnflächen sind Zirka-Angaben! Installationsanschlüsse können abweichen.

WS47302R



WOHNUNGSGESELLSCHAFT FREITAL mbH



 EIN UNTERNEHMEN  
DER GROSSEN KREISSTADT FREITAL

## 3-Raum Wohnung - einziehen und wohlfühlen!

Weißiger Straße 47  
01705 Freital

Objekt-ID: 1389\_0006  
Bei Rückfragen bitte angeben.

**In Freital leben - bei uns wohnen.**

Ihr Ansprechpartner  
Team Vermietung  
E-Mail: [vermietung@wgf-freital.de](mailto:vermietung@wgf-freital.de)  
Telefon: 0351 652619-52  
Fax: 0351 652619-11  
Internet: [www.wgf-freital.de](http://www.wgf-freital.de)

Öffnungszeiten  
Montag, Mittwoch 8 - 16 Uhr  
Dienstag, Donnerstag 8 - 18 Uhr  
Freitag 8 - 14 Uhr  
und nach Vereinbarung

Wohnungsgesellschaft Freital mbH  
Lutherstraße 22 , 01705 Freital